

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

Cristine Porto de Paula, Oficial Interina do Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Juiz de Fora/MG, na forma da lei, etc.

Faz saber a todos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia em 28/11/2023 o requerimento pelo qual ALBERTO DOMINGOS, brasileiro, separado, advogado, portador da Carteira de Identidade Profissional nº 52.966 expedido por OAB/MG, CPF nº 562.765.756-15, residente e domiciliado na Rua Tabajara Ferreira de Toledo nº 33, bairro Portal da Torre, nesta cidade, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade através da USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, nos termos do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, autuado sob protocolo 206058 de 28/11/2023, do imóvel descrito como um imóvel localizado nesta cidade, no bairro Portal da Torre, situado à Rua José Lourenço, sendo o lote nº 33, da quadra F, atual Rua Tabajara Ferreira de Toledo, com área construída de 462,56m² e área total de 480,00m². Descrição conforme memorial descritivo: o levantamento do lote iniciou-se no ponto de confrontação da rua Tabajara Ferreira de Toledo, com o terreno em questão, percorrendo a distância de 40,00m em linha reta em divisa com o lote nº 34, defletindo-se à esquerda 12,0m em linha reta nos fundos em divisa com o lote nº 17 da rua Luiz Brant Hotz, defletindo a esquerda percorrendo 40,00m em linha reta em divisa com o lote nº 32, defletindo-se a esquerda percorrendo 12,00m frente para a rua Tabajara Ferreira Toledo retornando ao ponto de início do levantamento, o imóvel está descrito na matrícula nº 36.697, Lº 2, de propriedade de JOÃO FELÍCIO DE ALMEIDA FERNANDES, CPF nº 008.061.966-53 e sua mulher RUTH DE ASSIS FERNANDES, MARIA HELENA FERNANDES CASTELO BRANCO, CPF nº 008.061.886-34 e seu marido SÍLVIO JUAREZ SERRA CASTELO BRANCO. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Juiz de Fora, 16 de setembro de 2024.
A Oficial Interina, Cristine Porto de Paula

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CORONEL JOÃO DE CASTRO E SILVA

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Juiz de Fora, 16 de setembro de 2024.

Prezados Senhores,

O síndico do Condomínio do Edifício Coronel João de Castro e Silva, no uso de suas atribuições e com base nas legislações previstas, convida os demais condôminos para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA que se realizará no dia 25 de setembro de 2024, quarta-feira, no salão de festas do edifício, situado à Avenida Barão do Rio Branco, nº 3.151, no bairro Centro, em Juiz de Fora, Minas Gerais, às 18h30, em primeira convocação, havendo necessidade da presença de 2/3 (dois terços) dos condôminos, ou às 19h, em segunda e última convocação, com qualquer número de condôminos, para deliberar sobre a seguinte pauta:

- 1º) Prestação de contas e previsão orçamentária;
- 2º) Deliberação, para aprovação ou não, da modernização parcial dos elevadores com utilização de parte do saldo disponível no fundo de reservas e instituição de taxa extra;
- 3º) Assuntos gerais.

Atenciosamente,
Administração
Cond. do Ed. Coronel João de Castro e Silva

VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO

Art. 887, § 3º/CPC
PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MINAS GERAIS – 01ª VARA DA FAZENDA PÚBLICA E AUTARQUIAS MUNICIPAIS DA COMARCA DE JUIZ DE FORA – ESTADO DE MINAS GERAIS – PROCESSO N. 5015480-48.2020.8.13.0145 - EXECUTADO: MUNICÍPIO DE JUIZ DE FORA - EXECUTADO: CONSTRUTORA FAZZA LTDA.

1ª. Data do Leilão: 03/10/2024 às 10:10 horas (eletrônico), pelo maior lance, igual ou acima da avaliação, e se não for vendido prosseguirá na segunda praça.

2ª. Data do Leilão: 18/10/2024 às 10:10 horas (eletrônico), pelo maior lance oferecido, desde que seja igual ou superior a 50% do valor da avaliação do bem.

- IMÓVEL: Apartamento n. 201, com a área real construída de 126,7m2, parte integrante do Edifício Maria Carolina, situado na Rua Monsenhor Gustavo Freire, nº775, apto. 201, bairro São Mateus, com uma vaga privativa na garagem. Demais descrições na Matrícula n. 44.775. Livro nº 2, do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Juiz de Fora/MG e no auto de avaliação - VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais). Preço mínimo 2ª. Praça: 50% do valor da avaliação (art. 885 e 891, § único CPC).

DA FORMA DE PAGAMENTO: À VISTA por depósito judicial no ato da arrematação. Serão de responsabilidade do arrematante todas as despesas para a transferência da propriedade. Leilão Eletrônico. Site do Leilão: www.francoleiloes.com.br. Ficam os executados, compromissários e demais interessados, INTIMADOS das designações supra.

Prefeitura Municipal de Belmiro Braga - Extrato de Contratos - Processo nº 60/2024. Objeto: Contratação de empresa para fornecimento e instalação de sistema de videomonitoramento, conforme contrato de Financiamento nº 376.601/2024 firmado entre o município e o BDMG, empresas contratadas: Adriano Calvete de Almeida 04799007602, inscrita no CNPJ nº 12.948.342/0001-17, contrato nº 134/2024, valor R\$ 235.913,46 e L. F Comercio de Eletrônicos LTDA, inscrita no CNPJ nº 52.585.078/0001-19, contrato nº 135/2024, valor R\$ 5.639,88. Vigência dos Contratos até 31/12/2024. Belmiro Braga, 18 de setembro de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIANÁ AVISO DE LICITAÇÃO Concorrência 008/2024

O Município de Goianá, torna público que fará realizar a Licitação nº 080/2024 na modalidade de "Concorrência", julgamento "Tipo MENOR PREÇO" objetivando Contratação de empresa para especialização para Reforma da Praça Antônio Tarcísio Teixeira. Data e horário do recebimento das propostas: até às 8h55 do dia 08/10/2024. Data e horário do início da disputa: 9h do dia 08/10/2024. Disponibilização do edital e informações no endereço eletrônico: <https://app2.licitardigital.com.br/pesquisa>.e www.goiana.mg.gov.br. Informações complementares poderão ser obtidas através dos telefones: (32) 3274-5192.

AVISO DE SUSPENSÃO PREGÃO PRESENCIAL nº 16/2024 EDITAL Nº 36/2024

A Agência de Cooperação Intermunicipal em Saúde Pé da Serra - Acispes, na forma da lei, faz saber a todos interessados que a licitação referente ao Pregão Eletrônico nº 16/2024, objetivando a contratação de empresa para prestação de serviços de incineração dos resíduos de saúde dos grupos "A", "B" e "E" conforme edital e seus anexos, está SUSPensa em virtude de correções a serem realizadas no edital. A nova data da seção pública será informada através dos mesmos meios de divulgação utilizados anteriormente. Informações poderão ser prestadas pelo telefone (32) 3313-4054, através do licitacoes@acispes.com.br, bem como na sede da Acispes Rua Ataliba de Barros, nº 05, bairro São Mateus, Juiz de Fora-MG. Para conhecimento de todos os interessados, expediu-se o presente que será afixado no lugar de costume, publicando-se na forma da lei. ACISPES, 18 de setembro de 2024.

AVISO DE ERRATA 01 PREGÃO PRESENCIAL nº 12/2024 EDITAL Nº 30/2024

A Agência de Cooperação Intermunicipal em Saúde Pé da Serra - Acispes, na forma da lei, faz saber a todos interessados a publicação da ERRATA 01, bem como o envio de propostas das 08h00min do dia 20/09/2024, às 09h do dia 03/10/2024, Data e horário da sessão: 03/10/2024 às 9h30, cujo objeto é a seleção de sociedade empresária visando a aquisição de equipamentos e insumos de informática em geral. Informações poderão ser prestadas pelo telefone (32) 3313-4054, através do licitacoes@acispes.com.br, bem como na sede da Acispes Rua Ataliba de Barros, nº 05, bairro São Mateus, Juiz de Fora-MG. Para conhecimento de todos os interessados, expediu-se o presente que será afixado no lugar de costume, publicando-se na forma da lei. Juiz de Fora, 18 de setembro de 2024.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTANA DO DESERTO - CONCURSO PÚBLICO - EDITAL Nº 01/2024 - RERRATIFICAÇÃO Nº 01 - Alteração dos ANEXOS I e II (os requisitos (escolaridade, categoria profissional e outras exigências do cargo) dos cargos de ENFERMEIRO PSF e ENFERMEIRO RT, passa a ser: "Curso superior de Enfermagem, registro no Conselho Regional de Enfermagem"; a jornada de trabalho semanal do cargo de ODONTÓLOGO passa para "12h" e do cargo de PSICÓLOGO CRAS passa para "40h"; inclusão da seguinte atribuição ao cargo de ENFERMEIRO PSF: "Assumir como Responsável Técnico da Enfermagem do Programa Saúde da Família ou programa que venha substituí-lo mediante determinação de autoridade superior"; e inclusão da seguinte atribuição ao cargo de ENFERMEIRO RT: "Assumir como Responsável Técnico da Enfermagem nas unidades de saúde do Município mediante determinação de autoridade superior". Maiores informações, bem como a íntegra da Rerratificação nº 01, na Sede da Prefeitura Municipal, situada à Praça Mauro Roquete Pinto, nº 01, Centro, CEP 36620-000, Santana do Deserto/MG (Horário de expediente, exceto aos sábados, domingos e feriados: 8h às 17h - Telefone: (32) 3275-1052) e no site da empresa organizadora - www.exameconsultores.com.br.

Anúncios Fonados 32 3313-4444 / WhatsApp (32) 98404-7538

Imóveis ALUGUEL

OUTROS

LOJAS

ALUGA -se Lojas e Salas com 40m²,90 m² no 1º,2º e 3º piso da Galeria Pio X. Tel 3215-13-55.

Imóveis

ALUGUEL

Kitinete

CENTRO

KIT Rio Branco Centro em fte Magazine Luiza Milton 988024397



EXPLORAÇÃO SEXUAL DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES É CRIME

IMAGINE SE FOSSE SEU FILHO

DENÚNCIA MUNICIPAL
0800 283 7991

Venha fazer parte da nossa equipe!

Oportunidade para pessoa com deficiência – Instituto de Saúde HSVP

Estamos em busca de pessoas com deficiência (PCD) para trabalhar em nosso hospital. Se você tem interesse em participar de nossos processos seletivos, encaminhe o seu currículo para o e-mail rh@grupohsvp.com.br

Estamos disponibilizando vagas em diversos setores do hospital.

Local de trabalho: Instituto de Saúde HSVP (Rua Delfim Moreira, 62, Centro-JF)

LIGUE E ANUNCIE



32 3313-4447

TAMBÉM VIA WHATSAPP

32 98404-7538



Comunicados

RECADOS

LIA procuro homem Militar união séria 60a ou + 99143-6483



TM COLUNISTA LUIZ HENRIQUE

Os conteúdos do colunista Luiz Henrique abordam assuntos atuais e relevantes de interesse do universo do design de interiores, arte clássica contemporânea, arquitetura e tudo relacionado à estética dos ambientes e muito mais.



JÁ PENSOU EM
ANUNCIAR
COM A GENTE?

É mais barato do que você imagina!

(32) 98467-5782 ou Tel (32) 3313-4442 / 3313-4446

